

EINLADUNG

Umnutzung von großflächigen Handelsimmobilien –
Chancen und Risiken für die Zukunft

10. APRIL 2024

BBE

IPH



IMMOEBS

TaylorWessing

Sehr geehrte Damen und Herren,

nichts ist so beständig wie die Veränderung – wir sehen es momentan in vielen Innenstädten: Die Insolvenzen der letzten Zeit bedeuten tausende leerstehende Quadratmeter und das in besten Lagen. Sinkende Kaufkraft, verändertes Konsumentenverhalten, hohe regulatorische Hürden und ESG-Anforderungen, schwer kalkulierbare Flächenumsätze, unsichere Mietbelastbarkeit – in diesem Umfeld schwinden die Perspektiven für den großflächigen Einzelhandel zusehends. Veränderung ist unumgänglich – und machbar! Wir laden Sie zu unserer Veranstaltung ein, um Ihnen die

Umnutzung von großflächigen Handelsimmobilien – Chancen und Risiken für die Zukunft

vorzustellen.

Wann: 10. April 2024, 18:00 Uhr

Wo: Taylor Wessing Düsseldorf, Benrather Straße 15, 40213 Düsseldorf

Im Anschluss gibt es die Gelegenheit zum Networking bei Drinks und Fingerfood.
Wir freuen uns auf Ihr Kommen und den Austausch mit Ihnen!

Es handelt sich um eine Veranstaltungsreihe, weitere Events finden auch in unseren Büros in Berlin, Hamburg und Frankfurt sowie im Rahmen der EXPO Real in München statt

<https://event.taylorwessing.com/ep/de/event/c/de/Handelsimmobilien>

Jetzt anmelden!



Agenda:

Begrüßung

Kurzvorträge:



■ Transformation Innenstadt vordenken und umsetzen

(Joachim Stumpf, Geschäftsführer, BBE Holding und IPH Handelsimmobilien GmbH)



■ Praxisbeispiele von Revitalisierungen

(Lars Jähnichen, Geschäftsführer, IPH Handelsimmobilien GmbH, IPH Centermanagement GmbH und IPH Transact)



■ Bauplanerische Herausforderungen von Transformationsprojekten

(Christoph Janssen, LL.M., Salary Partner, Taylor Wessing)



■ Aktive Kostenkontrolle durch bedachte Vertragsgestaltung

(Dr. Thomas Fehrenbach, Partner, Taylor Wessing)

Diskussion