

# Pressemitteilung

## Philipp Klein ist neuer Director Leasing beim Vermietungs- und Beratungsspezialisten IPH

- **IPH Gruppe baut Vermietungsteam weiter aus**
- **Philipp Klein mit über 16 Jahre Erfahrung bei der ECE**
- **Umfangreiche Expertise bei innerstädtischen Shopping Centern, Stadtteilzentren sowie Projektentwicklungen**

**München, 8. Januar 2024** – IPH Handelsimmobilien verstärkt das hauseigene Vermietungsteam zum Jahresbeginn um Philipp Klein als neuen Director Leasing & Business Development. Er stößt nach 16 Jahren von ECE zur IPH Gruppe, womit die Zahl der Leasing-Spezialisten auf nun 15 anwächst.

„Philipp Klein hat uns durch seine Expertise wie durch sein Wesen absolut überzeugt. Gemeinsam werden wir die vielen Themen rund um den Umbau unserer Innenstädte und die Optimierung von Shopping Centern angehen“, erklärt Lars Jähnichen, Geschäftsführer der IPH-Gruppe.

„Der IPH-typische Ansatz, Beratung und Vermietung stets integriert zu denken und umzusetzen, entspricht meiner persönlichen Philosophie. Zudem findet man hier eine exzellente Expertise zum Mietermarkt oder zu Handelsimmobilien allgemein im Verbund von IPH und BBE. Ich freue mich auf die kommenden Projekte im neuen Team“, ergänzt Philipp Klein, Director Leasing von IPH Handelsimmobilien.

Philipp Klein begann seine Karriere bei ECE Marketplaces. Im Vermietungsteam bekleidete der studierte Diplom-Kaufmann mehrere Stationen in den Regionen Süd, Südwest und Rhein-Main unter anderem als Senior Leasing Manager. Dabei verantwortete er die Entwicklung und Umsetzung individueller Vermietungskonzepte und baute ein breites Netzwerk zu regionalen Mietern, Filialisten und Großmietern auf. Kleins praktische Erfahrung erstreckt sich sowohl über Landmark-Handelsimmobilien wie das Main-Taunus Zentrum und die MyZeil in Frankfurt am Main wie auch wichtige Center in Stadtteillagen wie das Münchner PEP und OEZ. In seine Zuständigkeit fielen dabei Managementübernahmen, aber auch das Begleiten von Erweiterungs-

**IPH Handelsimmobilien GmbH**

Briener Straße 45  
80333 München  
Deutschland

**Tel** +49 89 55118-175

**Fax** +49 89 55118-153

**E-Mail** [info@iph-gruppe.de](mailto:info@iph-gruppe.de)

**Web** [www.iph-gruppe.de](http://www.iph-gruppe.de)

**Geschäftsführer**

Joachim Stumpf

Lars Jähnichen

**München**

**Hamburg**

**Berlin**

**Köln**

**Leipzig**

# Pressemitteilung

und Neubauprojekten. Zuletzt war Philipp Klein im Central Tenant Management im Bereich Fashion bundesweit tätig.

## Über die IPH Gruppe GmbH

Die IPH Gruppe, gegründet 1994, mit ihrem Hauptsitz in München und den Niederlassungen in Hamburg, Berlin, Köln und Leipzig ist Dienstleister für alle Fragestellungen rund um die Handelsimmobilie. Die IPH Handelsimmobilien konzipiert, entwickelt und vermarktet neben weiteren Beratungsleistungen einzelne Handelsflächen bis hin zu Einkaufs- und Fachmarktzentren, ob Revitalisierung oder Neuansiedlung. Ein weiteres Spezialgebiet ist das Center- und Property Management, welches in der IPH Centermanagement GmbH, einem Joint-Venture mit der IC Immobilien Gruppe, gebündelt wird. Der Investment-Bereich der IPH-Gruppe wird von der IPH transact abgebildet, deren Sitz ebenfalls München ist. ([www.iph-gruppe.de](http://www.iph-gruppe.de))

Im Verbund der IPH Gruppe, BBE Handelsberatung und elaboratum New Commerce Consulting reicht das Beratungsportfolio der 170 Branchen-, Standort-, E-Commerce- und Immobilien-Experten von Strategieentwicklung, Markt- und Standortanalysen, Image- und Kundenforschung bis hin zu Projektentwicklung und Centermanagement. Der Firmenverbund ist Deutschlands führendes Dienstleistungsnetzwerk für Themen rund um Einzelhandel und Handelsimmobilien mit einer einmaligen Leistungsbreite und -tiefe.

## IPH Handelsimmobilien GmbH

Brienner Straße 45  
80333 München  
Deutschland

**Tel** +49 89 55118-175

**Fax** +49 89 55118-153

**E-Mail** [info@iph-gruppe.de](mailto:info@iph-gruppe.de)

**Web** [www.iph-gruppe.de](http://www.iph-gruppe.de)

## Geschäftsführer

Joachim Stumpf  
Lars Jähnichen

**München**

**Hamburg**

**Berlin**

**Köln**

**Leipzig**