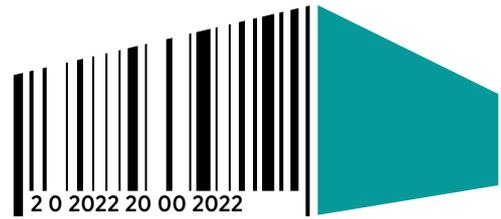


2. & 3. Mai 2022 | **BERLIN**



DEUTSCHER HANDELSIMMOBILIEN KONGRESS 2022

Das Netzwerktreffen für Handel,
Immobilienwirtschaft und Kommunen



Stefan Genth
Hauptgeschäftsführer,
Handelsverband Deutschland
(HDE)



Dr. Rolf Bösing
Staatssekretär im Bundesministerium
für Wohnen, Stadtentwicklung
und Bauwesen



Thomas Kuhlmann
Vorstandsvorsitzender,
Hahn Gruppe



Dr. Marianne Roth
Senior Manager, Prokurist Deal Advisory,
Real Estate, KPMG



Manuel Ehlers
head of sustainable property,
Triodos Bank

Eine gemeinsame Veranstaltung von:



ZUKUNFT DES HANDELS - VERÄNDERUNGEN ALS CHANCE FÜR NEUES

Handel, Immobilienwirtschaft und Kommunen schauen auf einen bewegten Jahreswechsel zurück. Die pandemiebedingten Einschränkungen der Bürger:innen haben die Assetklasse Retail vor große Herausforderungen gestellt.

Während die Innenstädte an Vitalität eingebüßt haben und neue Impulse benötigen, drängen nun neue multifunktionale Immobilienkonzepte und Händlerinnovationen in den Markt.

Auch logistische Fragestellungen rund um die berühmte „letzte Meile“ und der zunehmende Druck aus der Finanzwirtschaft in Bezug auf eine klimafreundliche Rendite beschäftigen die Akteure.

Nicht zuletzt stellt sich die Frage, wie die Endkunden auf das neue Zeitalter des Konsums reagieren werden und welche Retail-Konzepte in Zukunft tragfähig sind.

Die Transformation der Städte zwingt Händler, Kommunen und Immobilienwirtschaft gemeinsam die Zusammenarbeit neu zu denken und dabei innovative Ansätze für zukunftsfähige Handelsräume zu entwickeln und umzusetzen.

LIVE IN BERLIN wollen wir mit Ihnen gemeinsam hochaktuelle Fragestellungen diskutieren. Seien Sie dabei.

IHR KONGRESSBEIRAT



Katrin Grumme
Leiterin des Arbeitskreises „Einzelhandel“, Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen (BFW)



Stephan Koof
Geschäftsführer Immobilien / Expansion, REWE Group



Thomas Kuhlmann
Vorstandsvorsitzender Hahn Gruppe



Isabel Leinweber
Head of Retail East, CBRE



Christoph Meyer
Geschäftsführer CM Realty



Rolf Pangels
Hauptgeschäftsführer, Handelsverband Textil (BTE)



Michael Reink
Bereichsleiter Standort & Verkehrspolitik, Handelsverband Deutschland (HDE)



Wolf-Jochen Schulte-Hillen
Geschäftsführer, SHSelection



Joachim Stumpf
Geschäftsführer, BBE Handelsberatung & IPH Handelsimmobilien



Dr. Frank Wenzel
Geschäftsführer, Aachener Grundvermögen Kapitalverwaltungsgesellschaft



IHRE EXPERTEN



Dr. Rolf Böisinger
Staatssekretär,
Bundesministerium für
Wohnen, Stadtentwicklung
und Bauwesen



Dr. Rainer Burbulla
Partner bei Langguth &
Burbulla Rechtsanwälte



Michael Cesarz
Chief Real Estate Officer,
Breuninger



Bernd Düsterdiek
Beigeordneter, Deutscher
Städte- und Gemeinde-
bund



Manuel Ehlers
head of sustainable
property,
Triodos Bank



Stefan Genth
Hauptgeschäftsführer,
Handelsverband
Deutschland (HDE)



Marion Hoppen
Inhaberin,
hoppen.kommunikation



Olaf Kreyenhagen
Sachbereichsleiter Ankauf
Gewerbe- und Wohnimmo-
bilien, Aachener Grund



Thomas Kuhlmann
Vorstandsvorsitzender,
Hahn Gruppe



Florian Lauerbach
Geschäftsführender
Gesellschafter, ILG Gruppe



Stefan Meyer
Projektleiter Immobilien
entwicklung, Kaufland



Horst Manner-Romberg
Geschäftsführer,
MRU



Michael Reink
Bereichsleiter Standort &
Verkehrspolitik, Handels-
verband Deutschland



Jan Riemann
Director Real Estate,
ALDI SÜD



Dr. Marianne Roth
Senior Manager,
Prokurist Deal Advisory,
Real Estate, KPMG



Holger Schneider
Business Development
Manager,
Regupol Acoustics,
REGUPOL BSW



**Wolf-Jochen
Schulte-Hillen**
Geschäftsführer,
SHSselection



Dr. Thomas Steinmüller
Repräsentant für DACH,
PL und Anrainer, AFIOLOG
International



Julien Wagner
Flagship Store Director,
M&M's Berlin



Joaquin Jimenez Zabala
Leiter Business Develop-
ment & Strategie Retail
Real Estate, WISAG Facility
Service Holding

HIER FINDEN SIE ALLE REFERENT:INNEN



Deutscher Handelsimmobilien Kongress 2022

 live.handelsblatt.com/event/deutscher-handelsimmobilien-kongress/programm

2. Mai 2022

09:00 **Empfang**

09:45 **Begrüßung & Einführung in das Kongressprogramm**
Moderation

Christoph Meyer
Geschäftsführer, CM Realty

Veränderte Marktbedingungen nach Corona – Wo steht der Handelsimmobilienmarkt heute?

10:00 **Keynote**

Neustart in der Krise – Chancen und Perspektiven für Stadt und Handel

Stefan Genth
Hauptgeschäftsführer, Handelsverband Deutschland (HDE)

10:20 **Ausblick Handelsimmobilie – Aktuelle Implikationen für Standorte und Investoren**

Dr. Johannes B. Berentzen
Geschäftsführer, BBE Handelsberatung

Neue Innenstadt- Wie gestalten wir das Herzstück des Handels?

10:40 **Interview**

Innenstädte und Ortskerne neu(er)finden

Bernd Düsterdiek
Beigeordneter, Deutscher Städte- und Gemeindebund

Michael Reink
Bereichsleiter Standort & Verkehrspolitik,
Handelsverband Deutschland (HDE)

11:00 **Kommunikationspause**

11:40 **Stadtimpulse zum Nachahmen- Aktuelles aus dem bundesweiten Best-Practise Datenpool**

Roland Wölfel
Geschäftsführer Deutschland, CIMA Beratung +
Management

12:00 **Die Zukunft der Highstreet – Warum am Handel kein Weg vorbei führt**

Olaf Kreyenhagen
Sachbereichsleiter Ankauf Gewerbe- und
Wohnimmobilien, Aachener Grund

12:20

Impuls

Klarheit aus Karlsruhe? Was Eigentümer und Mieter jetzt beachten müssen

Dr. Rainer Burbulla
Partner, Langguth & Burbulla Rechtsanwälte PartG
mbB

12:35

Panel

Krisengewinner mit Gestaltungskraft? – Innenstadt Strategien des Einzelhandels im Fokus

Michael Mucke
Geschäftsführer Immobilien Region Süd,
Deutschland, Lidl

Jan Riemann
Director Real Estate, ALDI SÜD

13:05

Mittagspause und Networking

Multifunktionalität im Quartier- Neue Chancen für Handel und Stadtentwicklung

14:10

Vortragstitel in finaler Abstimmung

Michael Cesarz
Chief Real Estate Officer, Breuninger

14:30

Mixed-Use aus Sicht eines Händlers – Rahmenbedingungen und Konzepte für den Erfolg

Stefan Meyer
Projektleiter Immobilienentwicklung, Kaufland
Dienstleistung GmbH & Co. KG

14:50

Perspektiven für Einzelhandelsimmobilien – Zukunft schaffen in einem sich ändernden Markt

Dr. Marianne Roth
Senior Manager, Prokurist Deal Advisory, Real Estate,
KPMG

15:10

Co-Vortrag

Vortragstitel in finaler Abstimmung

Ralf Meyer
Geschäftsführer, Bochum Wirtschaftsentwicklung

Harald Ortner
Geschäftsführer, HBB – Hanseatische Betreuungs-
und Beteiligungsgesellschaft

15:30

Kommunikationspause

16:00

Panel

Mixed Use im Fokus – Wo liegen Chancen und Risiken in der Mischung der Assetklassen?

Weitere Expert:innen in finaler Abstimmung

Holger Schneider

Business Development Manager, Regupol Acoustics,
REGUPOL BSW GmbH

Future Retail- Wohin steuert der Handel nach Corona?

16:30 **Von der Schokolinse zur Erlebnismarke – Wie M&Ms Spaß in den Einzelhandel bringt**

Julien Wagner

Flagship Store Director, M&M's Berlin

16:50 **Impuls- Interview**

Neue internationale innovative Einzelhandelskonzepte Post-Corona – wie wird das Metaverse den stationären EH beeinflussen

Wolf-Jochen Schulte-Hillen

Geschäftsführer, SHSelection

17:10 **Panel**

Innovationspanel

Weiterer Speaker in finaler Absprache

Lars Goldenbogen

CEO, BUZZERY

Wolf-Jochen Schulte-Hillen

Geschäftsführer, SHSelection

17:30 **Reflexion und Zusammenfassung**

Christoph Meyer

Geschäftsführer, CM Realty

17:45 **Kommunikationspause**

19:00 **Stores of the Year**

Marion Hoppen

Inhaberin, hoppen.kommunikation

20:30 **Get Together im Hotel**

3. Mai 2022

09:00 **Empfang**

09:45 **Begrüßung & Einführung in das Kongressprogramm**

Christoph Meyer
Geschäftsführer, CM Realty

Perspektive Investor – Was macht eine Handelsimmobilie in Zukunft attraktiv?

10:00 **Keynote**

Resilienz & Wandel – Erfolgskriterien langfristiger Handelsimmobilien-Investments

Thomas Kuhlmann
Vorstandsvorsitzender, Hahn Gruppe

10:20 **Corona und dann? – Wie entwickeln sich Marktlage und Nutzerwünsche?**

Weiterer Speaker in finaler Absprache

Florian Lauerbach
Geschäftsführender Gesellschafter, ILG Gruppe

Heiko Maaß
Leiter Immobilienkunden Gewerbe, LBBW

Multifunktionalität im Quartier- Neue Chancen für Handel und Stadtentwicklung

10:50 **Vortragstitel in Abstimmung**

Werner Suebai
Senior Partner, HPP Architekten

11:10 **Kommunikationspause**

Multi Channel City Hub – Wie gelingt eine smarte Innenstadtlogistik?

11:50 **Vortragstitel in Abstimmung**

Horst Manner-Romberg
Geschäftsführer, MRU

12:10 **Panel**

Zwischen Convenience und Überlastung – Wo liegt die Zukunft der letzten Meile?

Weitere Speaker in finaler Absprache

Dr. Thomas Steinmüller
Repräsentant für DACH, PL und Anrainer, AFIOLOG International

Nachhaltigkeit und Klimaziele – Wie gestalten wir die Zeitenwende?

- 12:40** **Mit nachhaltigen Gebäuden zur bezahlbaren Treibhausgasneutralität in 2045**
Dr. Rolf Bösing
Staatssekretär, Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen
- 13:00** **Green Building- Hintergründe und Strategien des nachhaltigen REWE-Marktkonzeptes**
Friedrich Ludewig
Architekt, Director, ACME London
- 13:20** **Mittagspause und Networking**
- 14:20** **ESG und der Umsetzung – Wie gelingt eine Brücke zwischen Eigentümer, Verwalter, Mieter und Verbraucher?**
Joaquin Jimenez Zabala
Leiter Business Development & Strategie Retail Real Estate, WISAG Facility Service Holding GmbH
- 14:40** **Nachhaltigkeit in der Praxis- Vom Assements zur Umsetzung – Hands On Lösungen für die Branche**
Speaker in finaler Abstimmung
- 14:50** **Panel**
Populär aber unbequem? Wie wird Nachhaltigkeit für alle Akteure der Handelsimmobilie zum Erfolgsfaktor?
Weitere Speaker in finaler Absprache
Manuel Ehlers
Head of Sustainable Property, Triodos Bank
- 15:20** **Kommunikationspause**
- Kundenforschung – Wohin entwickeln sich die Kundenwünsche von morgen?**
- 16:00** **Vortrag IWD/LIDL**
In finaler Abstimmung
- 16:20** **Research-Vortrag**
In finaler Abstimmung
- 16:40** **Live-Studentenbefragung**
In finaler Abstimmung

17:00

Reflexion und Zusammenfassung

Christoph Meyer

Geschäftsführer, CM Realty

17:30

Ende der Veranstaltung

© 2022 Handelsblatt GmbH - ein Unternehmen der Handelsblatt Media Group GmbH & Co. KG

IHRE HIGHLIGHTS UND BENEFITS



Persönlicher Austausch mit wichtigen Branchenvertretern

Hoher Händleranteil unter den Kongressteilnehmern

Hochkarätige Vorträge und kontroverse Podiumsdiskussionen

Zeit für Networking und Face-to-Face-Begegnungen

Verleihung des Innovationspreises "Stores of the Year" Shopkonzepte von morgen

Auch in diesem Jahr werden wir innovative Shopkonzepte in den Kategorien **Food / Fashion / Living / Out of Line / Concept Store** präsentieren und auszeichnen. Lassen Sie sich überraschen, welche Unternehmen nominiert sind und welche Konzepte den beliebten „Stores of the year“-Award gewinnen.



WIR DANKEN UNSEREN PARTNER

GREEN SPONSOR



PARTNER



MEDIENPARTNER



Architekten



INFOLINE

+49 211 88743-3852

Haben Sie Fragen zu dieser Veranstaltung?
Wir helfen Ihnen gerne weiter.



Kundenberatung und Anmeldung
Steve Meyer
info@managementforum.com



Inhalt und Konzeption
Moritz Schönleber
Senior Manager Event Production
m.schoenleber@handelsblattgroup.com



Sponsoring und Ausstellung
Stefanie Weber
Head of Events Real Estate
s.weber@handelsblattgroup.com

DEUTSCHER HANDELSIMMOBILIEN KONGRESS 2022

2. & 3. Mai 2022 | **BERLIN**



**Das Netzwerktreffen
für Handel,
Immobilienwirtschaft
und Kommunen**

Jetzt online anmelden unter

www.handelsimmobilienkongress.de/anmeldung



- ▶ **Ticket | 1.490,00 € p.P. zzgl. MwSt**
- ▶ **Sonderpreis für Einzelhandelsunternehmen | 1.190,00 € p.P. zzgl. MwSt.**
- ▶ **Sonderpreis für Kommunalvertreter | 590,00 € p.P. zzgl. MwSt**

SAFETY FIRST

Es gelten die zum Veranstaltungszeitpunkt gültigen Corona-Richtlinien und Hygienevorschriften

[P4300034]

Im Preis ist eine ausführliche, digitale Tagungsdokumentation enthalten. Sie können jederzeit ohne zusätzliche Kosten eine:n Ersatzteilnehmer:in benennen. Unsere ausführlichen Teilnahmebedingungen finden Sie unter: <https://handelsblattgroup.com/agb/>

Ihr Plus: Als Teilnehmer:in unserer Management Forum Veranstaltung erhalten Sie von uns den Handelsblatt Business Zugang für 4 Wochen kostenfrei. Das Angebot endet automatisch. Sie erhalten die Zugangsinformationen per E-Mail. Diesem kostenfreien Service können Sie natürlich jederzeit widersprechen.

VERANSTALTUNGSORT

Hotel Palace Berlin
Budapester Straße 45, 10787 Berlin

Im Tagungshotel steht Ihnen ein begrenztes Zimmerkontingent zum ermäßigten Preis zur Verfügung. Bitte nehmen Sie die Zimmerreservierung direkt im Hotel unter dem Stichwort „Handelsblatt/Management Forum Veranstaltung“ vor.

ADRESSE AKTUALISIEREN?

Wir nehmen Ihre Adressänderung gerne telefonisch oder per E-Mail auf:

0211 887-28210, info@mangementforum.com.

Sie haben das Recht, der Verwendung Ihrer Daten zum Zweck der Direktwerbung jederzeit zu widersprechen. Zudem sind Sie berechtigt, Auskunft der bei uns über Sie gespeicherten Daten zu beantragen sowie bei Unrichtigkeit der Daten die Berichtigung oder bei unzulässiger Datenspeicherung die Löschung der Daten zu fordern.

Sie können unseren Datenschutzbeauftragten unter: Datenschutzbeauftragter c/o Management Forum, eine Marke der HANDELSBLATT MEDIA GROUP GmbH, Toulouse Allee 27, 40211 Düsseldorf erreichen. Ihnen steht des Weiteren ein Beschwerderecht bei der Aufsichtsbehörde zu.