

Pressemitteilung

The IPH logo consists of the letters 'IPH' in a white, sans-serif font, centered within a solid gold square.

IPH übernimmt das Management des „NOC“ Nordoberpfalz Centers in Weiden

- **IPH Centermanagement GmbH übernimmt für FONDARA ab dem 1. März 2025 das vollständige Center Management des „NOC“ Nordoberpfalz Centers in Weiden**
- **Weiterentwicklung und zukunftsstarke Positionierung eines der relevantesten Shopping Center in der nördlichen Oberpfalz**

IPH Centermanagement GmbH
Briener Straße 45
80333 München
Deutschland

Tel +49 89 55118-109
Fax +49 89 55118-153
E-Mail
centermanagement@iph-gruppe.de
Web www.iph-gruppe.de

Geschäftsführer
Marcus Eggers
Lars Jähnichen

München, 28. Februar 2025 – Die IPH Centermanagement GmbH hat zum 1. März 2025 das vollumfängliche Center Management für das „NOC“ Nordoberpfalz Center in Weiden übernommen. Auftraggeber ist die FONDARA Immobilien AG, die die IPH kurzfristig mit der Bewirtschaftung dieses Centers beauftragte. Der Mandatsgewinn umfasst das Property Management, die Vermietung und das Marketing des Einkaufszentrums.

„Das ‚NOC‘ ist das wichtigste Shopping Center in der nördlichen Oberpfalz und zieht Kunden aus der gesamten Region an. Unser Ziel ist die strategische Weiterentwicklung des Immobilien- und Vermietungskonzepts sowie die operative Exzellenz vor Ort, um das NOC noch wichtiger für seine Kunden zu machen. Wir bedanken uns herzlich bei der FONDARA Immobilien AG für das in uns gesetzte Vertrauen.“, sagt Lars Jähnichen, Geschäftsführer der IPH Gruppe.

Thomas Schumacher, Vorstand der FONDARA Immobilien AG, betont: „Mit der IPH Gruppe haben wir einen erfahrenen Partner an unserer Seite, der das ‚NOC‘ mit seiner Expertise weiterentwickeln wird. Besonders schätzen wir die kurzfristige Übernahme des Betriebs, wodurch ein reibungsloser Übergang gewährleistet ist.“

„Ein erfolgreiches Center Management bedeutet für uns mehr als Verwaltung – es geht darum, das tägliche Geschäft aktiv zu steuern und Potenziale zu nutzen. Mit unserer Erfahrung und unserem Netzwerk werden wir das ‚NOC‘ strategisch weiterentwickeln und seine Position in der Region stärken“, ergänzt Marcus Eggers, Geschäftsführer der IPH Centermanagement GmbH.

Pressemitteilung

The IPH logo consists of the letters 'IPH' in a white, sans-serif font, centered within a solid gold square.

Das „NOC“ Nordoberpfalz Center wurde im September 2019 eröffnet und beinhaltet rund 50 Shops auf einer Mietfläche von rund 18.000 Quadratmetern. Es befindet sich in bester Lage im Herzen der Innenstadt von Weiden und umfasst neben Angeboten zur Nahversorgung, Bekleidung, mittelfristigem Bedarf und gastronomischer Vielfalt auch eine Ballettschule, ein Fitnesscenter, ein Parkhaus mit rund 450 Stellplätzen und eine Video-Gaming-Halle für Kinder.

Über die IPH Centermanagement GmbH (www.iph-gruppe.de)

Die IPH Centermanagement GmbH ist auf das ganzheitliche Center Management, die strategiekonforme Vermietung und ein effizientes Property Management spezialisiert. Als Deutschlands größter unabhängiger Shopping-Center-Dienstleister vertritt das Unternehmen ausschließlich die Interessen ihrer Auftraggeber. Derzeit betreut die IPH Centermanagement rund 20 Handelsimmobilien in ganz Deutschland – von großen Shopping Centern bis hin zu komplexen Fachmarktzentren. Die Leistungserbringung erfolgt dabei bausteinartig und ist an die individuellen Bedürfnissen der Kunden angepasst. Die IPH Centermanagement gehört zusammen mit den Unternehmen IPH Handelsimmobilien, IPH Transact und IPH Marketing und Betriebsgesellschaft zur IPH Gruppe.

Im Verbund der IPH Gruppe, BBE Handelsberatung und elaboratum New Commerce Consulting reicht das Beratungsportfolio der 180 Branchen-, Standort-, E-Commerce- und Immobilien-Experten von Strategieentwicklung, Markt- und Standortanalysen, Image- und Kundenforschung bis hin zu Projektentwicklung und Center Management. Der Firmenverbund ist Deutschlands führendes Dienstleistungsnetzwerk für Themen rund um Einzelhandel und Handelsimmobilien mit einer einmaligen Leistungsbreite und -tiefe.

Pressekontakt

Benjamin Barkow
PB3C GmbH
Tautenzienstraße 16
10789 Berlin
barkow@pb3c.com

IPH Centermanagement GmbH

Briener Straße 45
80333 München
Deutschland

Tel +49 89 55118-109

Fax +49 89 55118-153

E-Mail

centermanagement@iph-gruppe.de

Web www.iph-gruppe.de

Geschäftsführer

Marcus Eggers
Lars Jähnichen