

Pressemitteilung

Deka beauftragt IPH mit dem Center-Management der Kamp Promenade in Osnabrück

Osnabrück, **XY. September 2025** - Die IPH Gruppe übernimmt zum 1. Januar 2026 das Center-Management der Kamp Promenade der Deka Immobilien in Osnabrück. Zu dem Mandat gehören auch das kaufmännische und das technische Property Management sowie die Vermietung. Nach dem Isenburg-Zentrum sowie dem Allee Center Berlin handelt es sich innerhalb von nicht einmal zwei Jahren bereits um die dritte Mandatierung der IPH durch die Deka.

„Die IPH konnte im Ausschreibungsprozess für das Management der Kamp Promenade ebenso klar überzeugen wie in der Zusammenarbeit der vergangenen Jahre in den beiden anderen Objekte der Deka Immobilien“, sagt Nina Stapf, Global Head of Real Estate Management Retail/ Hotel and Strategic Tenant Relations bei Deka Immobilien.

„Wir freuen uns über die Möglichkeit, unsere sehr gute Zusammenarbeit mit der Deka weiter zu vertiefen. Konkret wollen wir uns auf die weitere Entwicklung des Objekts konzentrieren, um die Kamp Promenade auch für die nächsten Jahre als den zentralen Einzelhandelsstandort in Osnabrück zu positionieren“, sagt Lars Jähnichen, geschäftsführender Gesellschafter der IPH.

Das innerstädtisch gelegene Quartier Kamp Promenade wurde 2004 errichtet und 2014 erweitert. Es umfasst insgesamt 32 Geschäfte mit zusammen 20.600 Quadratmeter Einzelhandels- und Gastronomiefläche. Zu den Ankermietern gehören Müller, Media Markt und TKMaxx. Die fünf Gebäude mit ihren unterschiedlich gestalteten Fassaden gruppieren sich um einen großzügig angelegten zentralen Platz mit Cafés, Bänken und Bäumen und natürlich Geschäften. Neben seiner zentralen Lage und der entsprechenden Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr bietet das Quartier eine Tiefgarage mit fast 300 Stellplätzen.

Pressemitteilung

Über die IPH Gruppe GmbH

Die IPH Gruppe ist seit mehr als 30 Jahren Partner des Vertrauens für alle Assetklassen von Handelsimmobilien – vom Shopping Center über Quartiere und Fachmarktzentren bis hin zu Highstreet-Standorten.

Gegründet 1994, zählt die IPH Gruppe mit ihren Standorten in Hamburg, Berlin, Leipzig, Köln und München zu den führenden Anbietern von Dienstleistungen im Bereich von Handelsimmobilien. Ihre über 100 Immobilien- und Retail-Experten stehen für höchste Kompetenz in der Vermietung und im Management von mehr als 20 Shopping Centern sowie zahlreichen weiteren Handelsimmobilien in ganz Deutschland. Als unabhängiger Dienstleister ohne eigenen Immobilienbesitz handelt die IPH Gruppe ausschließlich im Interesse ihrer Auftraggeber.

Der Firmenverbund von IPH Gruppe und BBE Handelsberatung bietet ein in Deutschland einmaliges Dienstleistungsportfolio für alle Themen rund um Einzelhandel und Handelsimmobilien. Das Leistungsspektrum reicht vom Center Management, der Vermietung und Strategieentwicklung über Markt- und Standortanalysen sowie Kunden- und Imageforschung bis hin zu Projektentwicklung und Transaktionen.

Weitere Informationen finden Sie auf der Website der IPH Gruppe:
www.iph-gruppe.de

Pressekontakt

Franka Lange
Head of Marketing and Digitalization
Tel.: 089 55118 177
E-Mail: franka.lange@bbe.de