

Pressemitteilung

Starkes Signal in schwierigen Zeiten: IPH vermietet 600m² Non-Food-Handelsfläche im „Mein Neutor“ in Bocholt

Bocholt, 7. April 2020. Die IPH Centermanagement GmbH hat für das Einkaufszentrum „Mein Neutor“ in Bocholt die Deiters GmbH als neuen Mieter gewinnen können. Auf rund 600 Quadratmetern Mietfläche werden zukünftig bis zu zehn Mitarbeiter Kostüme, Dekorationsartikel, Trachten und mehr verkaufen. Der Einzelhändler hatte die Fläche im Rahmen eines Pop-Up-Konzepts bereits seit Oktober 2019 erfolgreich betrieben.

Das offene Einkaufszentrum, errichtet im Jahr 2000, liegt sehr zentral im Süden der Innenstadt von Bocholt. Es verfügt über eine ebenerdige Verkaufsetage mit dem Charakter einer Einkaufsstraße. Von insgesamt 13.000 Quadratmetern vermietbarer Fläche werden circa 8.000 Quadratmeter als Einzelhandels- und Gastronomieflächen genutzt, während die übrigen circa 5.000 Quadratmeter als Büro- und Praxisflächen verwendet werden. Zu den Ankermietern des Centers zählen H&M, S.Oliver, Fielmann und Rituals.

„Auch in der derzeit angespannten Marktlage können wir Vermietungserfolge im Non-Food Bereich verzeichnen, wenn Konzept, Lage und Zielgruppe professionell aufeinander abgestimmt sind“, erklärt Lars Jähnichen, Geschäftsführer der IPH Centermanagement GmbH, und ergänzt: „In attraktiver Umgebung wird eine gute Geschäftsidee nach Ende der aktuellen Ausgangsbeschränkungen auch weiterhin funktionieren.“

Die IPH ist seit 2016 mit der Vermietung und dem Centermanagement des „Mein Neutor“ beauftragt. Für den Eigentümer hat die IPH in der Vergangenheit bereits mehrere Nutzungskonzepte erstellt und sonstige Beratungen durchgeführt.

Über die IPH Centermanagement GmbH (www.iph-cm.de)

Die IPH Centermanagement GmbH ist ein Joint Venture zwischen IPH Handelsimmobilien und IC Immobilien Gruppe. Sie ist auf das ganzheitliche Center Management, die strategiekonforme Vermietung und ein effizientes Property Management spezialisiert. Als Deutschlands größter unabhängiger Shopping Center Dienstleister vertritt das Unternehmen ausschließlich die Interessen ihrer Auftraggeber. Mehr als 160 Experten der IPH Gruppe verfügen dabei über ein tiefes Wissen rund um die Themen „Immobilie“, „Handel“ und „Kunde“. Derzeit betreut die IPH Centermanagement rund 25 Handelsimmobilien in ganz Deutschland - von großen Shopping Centern bis hin zu komplexen Fachmarktzentren. Die Leistungserbringung erfolgt dabei bausteinartig und ist an die individuellen Bedürfnissen der Kunden angepasst.

IPH Centermanagement GmbH

Briener Straße 45
80333 München
Deutschland

Tel + 49 89 55118-143

Fax + 49 89 55118-153

E-Mail info@iph-cm.de

Web www.iph-cm.de

Geschäftsführer

Joachim Stumpf

Lars Jähnichen

IPH

Handelsimmobilien

Centermanagement

Pressemitteilung

Die IPH Centermanagement GmbH gehört zum Netzwerk der BBE Handelsberatung.

Pressekontakt

Johannes Braun
PB3C GmbH
Rankestraße 17
10789 Berlin
T +49 30-72 62 76 1544
braun@pb3c.com
www.pb3c.com

IPH Centermanagement GmbH

Briener Straße 45
80333 München
Deutschland

Tel + 49 89 55118-143
Fax + 49 89 55118-153
E-Mail info@iph-cm.de
Web www.iph-cm.de

Geschäftsführer
Joachim Stumpf
Lars Jähnichen