

Pressemitteilung

IPH Centermanagement holt Modeladen „Vintage Fabrik“ in die Hamburger Hof Passage

München, 06.07.2021 – Die IPH Centermanagement, der größte unabhängige Center Manager Deutschlands, hat mit dem Second-Hand-Laden „Vintage Fabrik“ einen vierjährigen Vertrag über eine 450 Quadratmeter große Einzelhandelsfläche in den Hamburger Hof Passagen abgeschlossen. Bereits seit Juni ist der Laden für Kunden geöffnet.

„Vintage Mode ist gerade bei der jüngeren Zielgruppe absolut im Trend - nicht zuletzt unter Nachhaltigkeitsaspekten. Das Konzept bietet konkreten Mehrwert für Besucher und Mieter in Form einer Ausweitung des Angebots und höherer Frequenzen“, so Sven Ahlers, Senior Leasing Manager bei IPH Centermanagement.

Der Hamburger Hof am Jungfernstieg 26 ist die älteste Passage Deutschlands. Zwischen 1881-1883 entstand hier das Hotel „Hamburger Hof“ als ansprechendes Mainsandstein-Gebäude. In den 1970er Jahren erfolgte die Umnutzung zu einem Büroobjekt mit angeschlossener Einkaufspassage. Das Ensemble steht aufgrund seiner architektonisch-geschichtlichen Bedeutung unter Denkmalschutz.

Die gesamte Nutzfläche beläuft sich auf 15.500 m², davon rund 10.000 m² Büro- und Praxisflächen sowie 5.500 m² Handel- und Gastronomieflächen. IPH Centermanagement ist seit 2018 mit dem Vermietungs- und Center-Management mandatiert.

Über die IPH Centermanagement GmbH (www.iph-gruppe.de)

Die IPH Centermanagement GmbH ist ein Joint Venture zwischen IPH Handelsimmobilien und IC Immobilien Gruppe. Sie ist auf das ganzheitliche Center Management, die strategiekonforme Vermietung und ein effizientes Property Management spezialisiert. Als Deutschlands größter unabhängiger Shopping Center Dienstleister vertritt das Unternehmen ausschließlich die Interessen ihrer Auftraggeber. Mehr als 170 Experten der IPH Gruppe verfügen dabei über ein tiefes Wissen rund um die Themen „Immobilie“, „Handel“ und „Kunde“. Derzeit betreut die IPH Centermanagement rund 20 Handelsimmobilien in ganz Deutschland - von großen Shopping Centern bis hin zu komplexen Fachmarktzentren. Die Leistungserbringung erfolgt dabei bausteinartig und ist an die individuellen Bedürfnissen der Kunden angepasst. Die IPH Centermanagement GmbH gehört zum Netzwerk der BBE Handelsberatung.

Pressekontakt

Johannes Braun
PB3C GmbH
Rankestraße 17

IPH Centermanagement GmbH

Briener Straße 45
80333 München
Deutschland

Tel +49 89 55118-109

Fax +49 89 55118-153

E-Mail

centermanagement@iph-gruppe.de

Web www.iph-gruppe.de

Geschäftsführer

Marcus Eggers

Lars Jähnichen



IPH

Pressemitteilung

10789 Berlin
Tel.: 030-72 62 76 1544
Fax: 030-72 62 76 1793
E-Mail: braun@pb3c.com

IPH Centermanagement GmbH
Briener Straße 45
80333 München
Deutschland

Tel +49 89 55118-109
Fax +49 89 55118-153
E-Mail
centermanagement@iph-gruppe.de
Web www.iph-gruppe.de

Geschäftsführer
Marcus Eggers
Lars Jähnichen