

# Pressemitteilung

## **IPH Handelsimmobilien baut mit Stefan Schußmann Beratungs- und Entwicklungskompetenz weiter aus**

- **Diplom-Betriebswirt mit 30 Jahren Branchenerfahrung und Vermietungsexpertise**
- **Director Retail Real Estate Consulting and Development unterstützt künftig Investoren, Vermieter und Mieter von Handelsflächen**

**München, den 01.06.2023** – Die IPH Handelsimmobilien verstärkt sich am Standort München mit Stefan Schußmann als neuem Director Retail Real Estate Consulting and Development. In dieser Position berät er ab 1. Juni 2023 Investoren, Vermieter sowie Nutzer bei Fragen rund um Vermietung, Positionierungskonzepte sowie Projekt- und Bestandsentwicklung. Die IPH Handelsimmobilien bietet als Teil der IPH-Gruppe im Verbund mit der BBE Handelsberatung und elaboratum eine bundesweit einzigartige Leistungspalette aus Konzeption, Beratung und Umsetzung bei Vermietung, Transaktionen, Entwicklung und Positionierung von Handelsflächen.

Stefan Schußmann verfügt über mehr als 30 Jahre Erfahrung in der Handelsimmobilienbranche. Seit 1998 war er bei der ECE tätig, zuletzt als Leasing Manager Central Tenant Management, mit Schwerpunkt Fashion. Zuvor fokussierte er sich schwerpunktmäßig auf die Bereiche Food, Leisure & Placemaking. Im Rahmen seiner umfangreichen Neuvermietungen trug er Budgetverantwortung für die Mietertragsrechnung u.a. für Top-Immobilien wie das Milaneo Stuttgart, das Forum Mittelrhein Koblenz sowie die Stadtgalerie Schweinfurt. Hier konnte er ein breites Netzwerk und ausgezeichnete Marktkenntnisse aufbauen. Seine Karriere begann er 1992 beim führenden Einzelhändler und Warenhausbetreiber Breuninger als Immobilienmanager in Stuttgart.

Stefan Schußmann kommentiert: „Die unabhängige, interdisziplinäre Perspektive von IPH ermöglicht verschiedensten Stakeholdern bei unterschiedlichen Projekten und Assets konkreten Mehrwert. Ich freue mich darauf, gemeinsam mit dem Team die Erfolgsstory weiterzuführen.“

„Mit über 30 Jahren Branchenerfahrung sowohl auf Händler- als auch auf Investorensseite bringt Stefan Schußmann ungemein wertvolle Impulse ins Team. Gerade im heutigen Marktumfeld mit den vielfältigen Herausforderungen, aber eben auch großen Chancen braucht es vielfältige Expertise über verschiedene Marktzyklen hinweg. Das erlaubt die so wichtige nüchterne Analyse und den Blick über den Tellerrand. Genau das bieten wir unseren Kunden mit Spezialisten wie Stefan Schußmann aus einer Hand“, ergänzt Lars Jähnichen, Geschäftsführer von IPH Handelsimmobilien.

**IPH Handelsimmobilien GmbH**

Briener Straße 45  
80333 München  
Deutschland

Tel +49 89 55118-175

Fax +49 89 55118-153

E-Mail [info@iph-gruppe.de](mailto:info@iph-gruppe.de)

Web [www.iph-gruppe.de](http://www.iph-gruppe.de)

**Geschäftsführer**

Joachim Stumpf  
Lars Jähnichen

**München**

**Hamburg**

**Berlin**

**Köln**

**Leipzig**

# Pressemitteilung

## Über die IPH Handelsimmobilien GmbH ([www.iph-gruppe.de](http://www.iph-gruppe.de))

Die IPH Handelsimmobilien GmbH, gegründet 1994, mit ihrem Hauptsitz in München und den Niederlassungen in Hamburg, Berlin, Köln und Leipzig ist Dienstleister für alle Fragestellungen rund um die Handelsimmobilie. Die IPH Handelsimmobilien konzipiert, entwickelt und vermarktet einzelne Handelsflächen bis hin zu Einkaufs- und Fachmarktzentren, ob Revitalisierung oder Neuansiedlung. Ein weiteres Spezialgebiet ist das Center und Property Management, welches in der IPH Centermanagement GmbH, einem Joint-Venture mit der IC Immobilien Gruppe, gebündelt wird. Der Investment-Bereich der IPH-Gruppe wird von der IPH transact abgebildet, deren Sitz ebenfalls München ist.

Im Verbund der IPH Handelsimmobilien, BBE Handelsberatung und elaboratum New Commerce Consulting reicht das Beratungsportfolio der 170 Branchen-, Standort-, E-Commerce- und Immobilien-Experten von Strategieentwicklung, Markt- und Standortanalysen, Image- und Kundenforschung bis hin zu Projektentwicklung und Centermanagement. Der Firmenverbund ist Deutschlands führendes Dienstleistungsnetzwerk für Themen rund um Einzelhandel und Handelsimmobilien mit einer einmaligen Leistungsbreite und -tiefe. Im Unternehmensverbund arbeiten aktuell mehr als 170 Retail-Experten.

### Pressekontakt

Johannes Braun  
PB3C GmbH  
Obermaierstraße 2  
80538 München  
Tel.: 089-242 086 536  
E-Mail: [braun@pb3c.com](mailto:braun@pb3c.com)

### IPH Handelsimmobilien GmbH

Brienner Straße 45  
80333 München  
Deutschland

Tel +49 89 55118-175

Fax +49 89 55118-153

E-Mail [info@iph-gruppe.de](mailto:info@iph-gruppe.de)

Web [www.iph-gruppe.de](http://www.iph-gruppe.de)

### Geschäftsführer

Joachim Stumpf  
Lars Jähnichen

München

Hamburg

Berlin

Köln

Leipzig